実行御見積書

あんしん防水 登録商標

2019年3月25日

担当者
今川
確認者
本橋

セイワ株式会社
東京都知事許可　第115040号
東京都府中市小柳町２－１９－１
ＴＥＬ　042－369－5333
ＦＡＸ　042－369－5347

御中

現場名

現場住所

保証年数　下記備考欄に記載の通り

合計金額	¥4,200,000 －

※消費税は含まれておりません。

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
1	足場架設工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		1,136,600	
2	シーリング工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		334,648	【防水保証】5年間
3	洗浄・塗装工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		1,695,400	【塗膜保証】鉄部：2年間
4	２～３階ベランダ防水工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		203,928	【防水保証】5年間
5	解体・鉄部補修工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		339,000	
6	機能改善工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		371,450	
7	安全対策費	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		66,000	
8	諸経費	現場巡回管理費・発生材処分費他	1.0	式		278,910	
※	電気、水道、足場架設・解体時のトラック駐車スペースのご提供をお願い申し上げます。						
※	本工事に屋上防水工事、廊下屋根防水工事、１階店舗屋根防水工事、廊下・階段の防水工事は含まれておりません。						
※	本工事の施工範囲に、建物基礎部及び店舗造作部は含まれておりません。						
	値引き				▲	225,936	
	合　計					¥4,200,000	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
1	足場架設工事						
	外部足場		820.0	㎡	870	713,400	
	飛散防止養生メッシュシート		820.0	㎡	170	139,400	
	昇降設備		1.0	箇所	29000	29,000	
	足場控え施工費		820.0	㎡	120	98,400	
	小運搬費		1.0	式		58,000	
	運搬費		820.0	㎡	120	98,400	
	小　　計					¥1,136,600	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
2	シーリング工事						
	サッシ廻り目地	既存撤去・打替え　変成シリコン系　10×10	176.0	m	730	128,480	
	サッシ皿上目地	既存撤去・打替え　変成シリコン系　10×10	12.0	m	730	8,760	
	玄関扉廻り目地	既存撤去・打替え　変成シリコン系　10×10	46.4	m	730	33,872	
	ＰＳ扉廻り目地	既存撤去・打替え　変成シリコン系　10×10	40.0	m	730	29,200	
	２～３階廊下・躯体取合い目地	既存撤去・打替え　変成シリコン系　30×10／2	38.0	m	900	34,200	
	廊下床・鉄骨取合い目地	既存撤去・打替え　変成シリコン系　10×10	43.2	m	730	31,536	
	避難ハッチ廻り目地	既存撤去・打替え　ポリウレタン系　10×10	2.0	箇所	1800	3,600	
	雑シーリング		1.0	式		65,000	※　2人工＋材料費程度
	小　　計					¥334,648	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
3	洗浄・塗装工事						
1）	コーポ大久保　外壁洗浄	高圧洗浄	1.0	式		60,000	
2）	コーポ大久保　塗装工事						
	目隠し・天井・パーテーション	水性反応型エマルション２回塗り	218.1	㎡	1600	348,960	
	樋	ケレン・１液ウレタン２回塗り	96.0	m	1000	96,000	
	H・C鋼	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	208.2	m	1500	312,300	
	L鋼	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	37.7	m	1200	45,240	
	階段・ベランダ・廊下手摺り	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	137.4	㎡	2500	343,500	※　目隠し枠共
	段裏・踊場裏・階段天井裏	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	47.2	㎡	2000	94,400	
	鋼製フード・物干し金物	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	1.0	式		60,000	
	玄関扉（枠共）・鉄扉（表面のみ）	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	9.0	箇所	10000	90,000	
	PS（大手まで）	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	12.0	箇所	5000	60,000	
	分電盤・引込開閉盤（表面のみ）	ケレン・エポキシ樹脂錆止め・１液ウレタン２回塗り	1.0	式		25,000	
	各所養生費		1.0	式		160,000	
	小　　計					¥1,695,400	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
4	2～3階ベランダ防水工事	※　既存：モルタル下地として					
	下地処理	ケレン・清掃	21.6	㎡	150	3,240	
	下地調整	カチオン系樹脂モルタル	21.6	㎡	680	14,688	
	平場　新規防水	ウレタン塗膜防水密着工法	1.0	式		180,000	※　参考数量：21.6㎡
	ドレン処理	ストレーナ脱着・タールエポ塗装	4.0	箇所	1500	6,000	
	小　　計					¥203,928	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
5	解体・鉄部補修工事						
1）	解体撤去処分	テント下地２箇所・看板枠下地	1.0	式		75,000	
2）	３階ベランダ床　腐食部補修	2箇所　両サイド	4.0	箇所	15300	61,200	
3）	２～３階 各階踊場床　腐食部補修	カバー補修	6.0	箇所	15300	91,800	
4）	階段側板　腐食部補修	1階両側	2.0	箇所	14500	29,000	
5）	駐車場屋根　破損部補修		1.0	式		47,000	
6）	その他	3～4箇所程度	1.0	式		35,000	
	小　　計					¥339,000	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
6	機能改善工事						
1）	廊下天井板補修						
	２階通路天井板・断熱材処理	脆弱部撤去　W900×Ｌ1200 （粉塵飛散防止対策共）	1.0	式		105,000	※　9枚程度
	天井板　新規貼り	ケイカル板　t６×910×1820	9.0	枚	2400	21,600	
	天井板下地再設置	赤松　30×40×Ｌ1400	1.0	束	14000	14,000	
2）	廊下目隠し板補修						
	通路目隠し板	ケイカル板　t５×910×1820	3.0	枚	1700	5,100	※　消失部のみ（破損部除く）
	目隠し板取付施工費		1.0	式		46,000	※　金物代含む
3）	足場架設付帯設備工事						
	外部階段波板屋根補修	既存波板屋根一部撤去・復旧	1.0	式		110,000	
4）	雨樋支持金物補修						
	ステンレスバンド交換	撤去・新規取付	31.0	箇所	2250	69,750	
	小　　計					¥371,450	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
7	安全対策費						
	交通誘導員費	足場架設時：1名×2日　解体時：1名×1日	3.0	人工	22000	66,000	
	小　　計					¥66,000	