御見積書

あんしん防水 登録商標

様

現場名

現場住所

各種保証　下記備考欄記載の通り

合計金額	¥5,000,000 －

※消費税は含まれておりません。

2019年3月25日

セイワ株式会社

東京都知事許可　第115040号

東京都府中市小柳町２－１９－１

ＴＥＬ　042－369－5333

ＦＡＸ　042－369－5347

担当者	責任者
本 橋	正 木

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		433,560	
2	シーリング工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		1,130,390	【防水保証】5年間
3	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事①	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		101,034	【防水保証】10年間（メンテナンスフリー）
4	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事②	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		253,368	
5	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事③	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		190,068	
6	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事④	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		284,814	
7	塗装工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		2,003,657	【塗装保証】外壁：5年間 鉄部：2年間
8	外部工事　付帯工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		105,000	
9	１階物置内部　換気扇新設工事	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		84,200	
10	安全対策費	詳細は別紙内訳明細書の通り	1.0	式		25,000	
11	東側犬走りモルタル打設工事		1.0	式		175,000	
12	諸経費		1.0	式		280,000	
※	電気・水道・駐車スペースのご提供をお願い申上げます。						
※	本工事は、建物外部のみを対象とした改修工事となっております。エントランス扉より建物内部の工事は含まれておりません。						
※	本工事に、シャッター・アルミ製部の塗装は含まれておりません。						
	値引き				▲	66,091	
	合　計					¥5,000,000	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設工事						
	外部足場工事	くさび式	422.0	㎡	830	350,260	
	昇降階段		1.0	基	15000	15,000	
	養生メッシュシート		422.0	㎡	150	63,300	
	エントランス上水平養生		1.0	箇所	5000	5,000	
	小　　計					¥433,560	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
2	シーリング工事						
	外壁パネル間目地打替え	ポリウレタン系　15×10	683.0	m	700	478,100	
	外壁パネル内目地打替え	ポリウレタン系　15×10	616.0	m	700	431,200	
	防水取り合い	変成シリコン系　15×10	51.0	m	790	40,290	
	サッシ・玄関廻り目地打替え	ポリウレタン系　15×10	144.0	m	700	100,800	
	基礎見切り目地打替え	ポリウレタン系　15×10	36.0	m	700	25,200	
	バルコニー軒天見切り取り合い	ポリウレタン系　15×10	24.0	m	700	16,800	
	シャッターＢＯＸ／庇廻り目地打替え	ポリウレタン系　15×10	4.0	箇所	1500	6,000	
	屋外付属品廻り	ポリウレタン系	1.0	式		16,000	
	設備配管・配線廻り	ポリウレタン系	1.0	式		16,000	
	小　　計					¥1,130,390	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
3	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事①						
	屋外部（非歩行）笠木脱着		45.0	m	—	—	※施工済み
	2階・3階バルコニーパーテーション脱着		2.0	箇所	5000	10,000	
1）	屋上（非歩行）防水工事						
	平場	機械固定絶縁工法　t＝2.0㎜	118.8	㎡	—	—	※施工済み
	パラペット立ち上がり	機械固定絶縁工法　t＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	44.5	m	—	—	※施工済み
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	6.0	箇所	—	—	※施工済み
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	4.0	箇所	—	—	※施工済み
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	—	—	※施工済み
2）	３階バルコニー（歩行）１						
	平場	機械固定絶縁工法　t＝2.0㎜	2.2	㎡	4800	10,560	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGE
	壁立ち上がり部	機械固定絶縁工法　t＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	6.6	m	6100	40,260	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGS
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	4.0	箇所	3000	12,000	
	既設シーリング撤去	撤去・打替　変成シリコン系　15×10	6.6	m	790	5,214	
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	1.0	箇所	11000	11,000	
	エアコン室外機移動	吊上げ・復旧	1.0	箇所	3000	3,000	
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	9000	9,000	
	小　　計					¥101,034	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
4	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事②						
3）	３階バルコニー（歩行）２						
	平場	機械固定絶縁工法　ｔ＝2.0㎜	2.2	㎡	4800	10,560	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGE
	壁立ち上がり部	機械固定絶縁工法　ｔ＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	6.6	m	6100	40,260	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGS
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	4.0	箇所	3000	12,000	
	既設シーリング撤去	撤去・打替　変成シリコン系　15×10	6.6	m	790	5,214	
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	1.0	箇所	15000	15,000	
	エアコン室外機移動	吊上げ・復旧	1.0	箇所	3000	3,000	
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	9000	9,000	
4）	３階バルコニー（歩行）３・４						
	平場	機械固定絶縁工法　ｔ＝2.0㎜	4.9	㎡	4800	23,520	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGE
	壁立ち上がり部	機械固定絶縁工法　ｔ＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	12.6	m	6100	76,860	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGS
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	6.0	箇所	3000	18,000	
	既設シーリング撤去	撤去・打替　変成シリコン系　15×10	12.6	m	790	9,954	
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	1.0	箇所	15000	15,000	
	エアコン室外機移動	吊上げ・復旧	2.0	箇所	3000	6,000	
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	9000	9,000	
	小　　計					¥253,368	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
5	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事③						
5）	２階バルコニー（歩行）１						
	平場	機械固定絶縁工法　ｔ＝2.0㎜	2.2	㎡	4800	10,560	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGE
	壁立ち上がり部	機械固定絶縁工法　ｔ＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	6.6	m	6100	40,260	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGS
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	4.0	箇所	3000	12,000	
	既設シーリング撤去	撤去・打替　変成シリコン系　15×10	6.6	m	790	5,214	
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	1.0	箇所	15000	15,000	
	エアコン室外機移動	吊上げ・復旧	1.0	箇所	3000	3,000	
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	9000	9,000	
6）	２階バルコニー（歩行）２						
	平場	機械固定絶縁工法　ｔ＝2.0㎜	2.2	㎡	4800	10,560	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGE
	壁立ち上がり部	機械固定絶縁工法　ｔ＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	6.6	m	6100	40,260	※　絶縁シート＋ダイヤフォルテGS
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	4.0	箇所	3000	12,000	
	既設シーリング撤去	撤去・打替　変成シリコン系　15×10	6.6	m	790	5,214	
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	1.0	箇所	15000	15,000	
	エアコン室外機移動	吊上げ・復旧	1.0	箇所	3000	3,000	
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	9000	9,000	
	小　　計					¥190,068	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
6	屋上（非歩行）・バルコニー防水工事④						
7）	２階バルコニー（歩行）３・４						
	平場	機械固定絶縁工法　ｔ＝2.0㎜	4.9	㎡	4800	23,520	
	壁立ち上がり部	機械固定絶縁工法　ｔ＝1.5㎜・塩ビ鋼板共	12.6	m	6100	76,860	
	コーナー部	コーナーパッチ溶着補強	6.0	箇所	3000	18,000	
	既設シーリング撤去	撤去・打替　変成シリコン系　15×10	12.6	m	790	9,954	
	ドレン納め	塩ビ製改修用２重ドレン取付・溶着補強	1.0	箇所	15000	15,000	
	エアコン室外機移動	吊上げ・復旧	2.0	箇所	3000	6,000	
	オーバーフロードレン追加	コアソー・塩ビ製オーバーフロー管・溶着補強	1.0	箇所	9000	9,000	
8）	歩行材交換（バルコニー）プラスチック製						
	既設歩行材撤去	撤去・処分	18.6	㎡	800	14,880	
	保護マット新設	歩行材下部	18.6	㎡	1000	18,600	
	歩行材新設	既設同等品	18.6	㎡	5000	93,000	
	小　　計					¥284,814	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
7	塗装工事						
1）	高圧洗浄　外壁						
	外壁		403.0	㎡	200	80,600	
	軒天井		15.8	㎡	200	3,160	
2）	塗装						
	外壁　石材調　吹付塗装	カラーベース、セラミエレガンス２回塗り	375.4	㎡	3720	1,396,488	
	バルコニー内壁	微弾性フィラー、水性シリコン２回塗り	27.6	㎡	2330	64,308	
	軒天井	水性反応型エマルション２回塗り	15.8	㎡	2100	33,180	
	雨樋	ケレン、１液ウレタン２回塗り	48.7	m	930	45,291	
	シャッターBOX（大）	ケレン、エポ錆、１液ウレタン２回塗り	2.0	箇所	5820	11,640	
	シャッターBOX（中）	ケレン、エポ錆、１液ウレタン２回塗り	1.0	箇所	4660	4,660	
	その他付属品		1.0	式		58,150	※　アルミ部分除く
	基礎立ち上がり部	非水エマルション２回塗り	45.8	㎡	2100	96,180	
	養生　材料費　養生テープ等		1.0	式		35,000	
	養生　施工費		1.0	式		140,000	
	カケ補修		1.0	式		35,000	
	小　　計					¥2,003,657	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
8	外部工事　付帯工事						
	アクリル屋根　脱着		12.0	枚	6250	75,000	※　西面２箇所
	エアコンカバー　脱着		1.0	式		30,000	
	小　　計					¥105,000	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
9	１階物置内部　換気扇新設工事						
1）	部材費						
	新規換気扇	パイプファンＦＹ－１２ＰＴＥ８Ｄ同等品	1.0	セット	15000	15,000	
	屋外フード	パイプフードＦＹ－ＭＫＸＡ063同等費	1.0	セット	8200	8,200	
2）	施工費						
	電源配線　露出配線工事	既設コンセントより	1.0	式		15,000	
	外壁コア抜き工事		1.0	式		31,000	
	パイプファン取付工事		1.0	式		15,000	
	小　　計					¥84,200	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
10	安全対策費						
	高圧線防護管取付	リース費	1.0	式		25,000	
	小	計				¥25,000	

内訳明細書

NO	名称	仕様	数量	単位	単価	金額	備考
11	東側犬走りモルタル打設工事						
	東側犬走り	土堀り・砕石敷き・型枠設置・	1.0	式		175,000	
		メッシュ敷き・モルタル打設					
	小　　計					¥175,000	